

***Продается либо сдается в долгосрочную аренду производственная база.
Производственная база расположена в северо-западной части города Владимира.***

- *Площадь земельного участка* составляет 20 000 м², из них 1695 м² находятся в аренде, остальные 18 305 м² в собственности.
- *Территория* обнесена бетонным забором, освещаемая, охраняемая, находящаяся под видеонаблюдением, оборудованная проходной и постом охраны.
- На участке располагаются:
 1. *производственный корпус*: площадь 5184 м². В корпусе имеются складские помещения, механический участок, смотровые ямы, технические помещения, раздевалки, душевые и т.д.;
 2. *административный корпус*: 1296 м², 3 этажа по 432 м². Оборудован проходной, офисными помещениями, санитарными помещениями, телефонной связью, парковка перед административным зданием;
 3. *газовая котельная* – мощность 1040 кВт: 2 котла по 520 кВт. Газопровод высокого и низкого давления. Отапливает производственный и административный корпуса;
 4. *автозаправочная станция* на 2 поста – на 150 м³ топлива: две емкости по 50 м³ и две емкости по 25 м³;
 5. *мойка автомашин* площадью 200 м²;
 6. *подстанция* мощностью 1260 кВт – два трансформатора по 630 кВт;
 7. *водопровод* – от муниципальной сети; 100 мм трубы; 300 м³;
 8. *канализация* – муниципальные сети; 250 мм трубы.

Контактный телефон 8 903 831 01 00